**海南省财税学校关于遴选红城湖路校区增容配电采购项目监理单位的评审细则**

**附表：**

**评审细则**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 分值构成 | | | | 监理大纲：50分  监理资信：40分  投标报价：10分 |
| **条款号** | | **评审因素** | **分值** | **评审标准** |
| 1 | 监理  大纲 | 监理范围、监理内容 | 6分 | 1、目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强的得4.1~6.0分; 2、目标基本明确、方法较合理、措施不具体、针对性不强的得2.1~4.0分; 3、目标一般、方法一般、措施不得当、针对性差的得0.1~2.0分; 4、无此项得0分。 |
| 监理依据、监理工作目标 | 6分 | 1、监理依据、监理工作目标目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强的得4.1~6.0分; 2、监理依据、监理工作目标基本明确、方法较合理措施不具体、针对性不强的得2.1~4.0分; 3、监理依据、监理工作目标一般、方法一般、措施不得当、针对性差的得0.1~2.0分; 4、如无此项得0分。 |
| 监理机构设置和岗位职责 | 6分 | 1、监理组织机构设置完善，岗位职责清晰、分工明确，能充分满足工程需要的得4.1~6.0分; 2、监理组织机构设置较完善，岗位职责较清晰、分工较明确，能满足工程需要的得2.1~4.0分; 3、监理组织机构设置一般，岗位职责一般、分工一般，能基本满足工程需要的得0.1~2.0分; 4、如无此项得0分。 |
| 监理工作程序、方法和制度 | 6分 | 1、目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强的得4.1~6.0分; 2、目标基本明确、方法较合理、措施不具体、针对性不强的得2.1~4.0分; 3、目标一般、方法一般、措施不得当、针对性差的得0.1~2.0分; 4、无此项得0分。 |
| 质量、进度、造价、安全、环保监理措施 | 6分 | 1、目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强的得4.1~6.0分; 2、目标基本明确、方法较合理、措施不具体、针对性不强的得2.1~4.0分; 3、目标一般、方法一般、措施不得当、针对性差的得0.1~2.0分; 4、无此项得0分。 |
| 合同、信息管理方案 | 5分 | 1、目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强的得3.6~5.0分; 2、目标基本明确、方法较合理、措施不具体、针对性不强的得2.1~3.5分; 3、目标一般、方法一般、措施不得当、针对性差的得0.1~2.0分; 4、无此项得0分。 |
| 监理组织协调内容及措施 | 5分 | 1、目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强的得3.6~5.0分; 2、目标基本明确、方法较合理、措施不具体、针对性不强的得2.1~3.5分; 3、目标一般、方法一般、措施不得当、针对性差的得0.1~2.0分; 4、无此项得0分。 |
| 监理工作重点、难点分析 | 5分 | 1、目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强的得3.6~5.0分; 2、目标基本明确、方法较合理、措施不具体、针对性不强的得2.1~3.5分; 3、目标一般、方法一般、措施不得当、针对性差的得0.1~2.0分; 4、无此项得0分。 |
| 合理化建议 | 5分 | 1、目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性强的得3.6~5.0分; 2、目标基本明确、方法较合理、措施不具体、针对性不强的得2.1~3.5分; 3、目标一般、方法一般、措施不得当、针对性差的得0.1~2.0分; 4、无此项得0分。 |
| 2 | 监理  资信 | 总监理工程师职称 | 10分 | 拟派项目总监具有工程类中级或以上级职称的加5分，最高加5分。证明材料：提供总监职称证及提供社保单位盖章确认的2025年01月至投标截止日任意一个月的缴纳社保证明复印件（网上打印社保清单有加盖社保管理单位电子印章或税务机构电子印章的视为缴纳社保证明）加盖单位章（投标中人员可为投标单位或其分公司人员）。 |
| 业绩 | 15分 | 近三年来企业类似工程业绩  投标人2022年至今（含已完成及在建）具有一个类似业绩的得基本分5分，在此基础上每增加1个类似业绩加5分，本项满分15分。  注：类似业绩要求、证明材料要求详见资格要求。 |
| 信誉及服务质量 | 15分 | 近三年来企业信誉及服务质量:  2022年1月1日以来具有用户类似满意、优秀等正面评价的监理业绩每提供1份得5分，满分为15分。提供具有用户单位盖章的相关评价证明材料）。 |
| 3 | 投标  报价  (10分) | 评标基准价计算：  1、评标基准价的计算：将符合要求的各投标价Di进行一次平均，作为评标基准价D。  2、评标价等于评标基准价的得10分计算，评标价高于或低于评标基准价一个百分点的按以下公式计算得分：  （1）投标人的投标价Di等于评标基准价D时得10分，每高于D—个百分点扣0.2分，每低于D一个百分点扣0.1分，中间值按比例内插（精确到小数点后两位数，第三位四舍五入）。  （2）用公式表示如下：  Fi=F-|Di-D|/D×100×E  式中：  Fi—评标价得分；  F—评标价满分10分；  Di—投标人的投标价；  D—评标基准价  若Di ＞ D，则E=0.2；若Di＜ D，则E=0.1。  注：当评审小组发现参选单位报价遇到异常低分，需要参选单位在40分钟内给予成本核算说明并加盖单位公章，如不提供按无效投标处理。 | | |
| 评标基准价计算方法：一次平均：所有投标人的有效标价算术平均值即为基准价（如果参与评标价平均值计算的有效投标人超过 5 家(不含)时，去掉 1 个最高值和 1 个最低值后取平均），四舍五入后保留小数点后两位有效数字。 | | |
| 投标报价的偏差率计算公式：偏差率=100% ×（投标人报价－评标基准价）/评标基准价。 | | |
| **报价方式按照：上级部门批复的预算审核中的监理费\*（1-成交下浮率），下浮率： %** | | |